

学习贯彻党的二十届四中全会精神

云霄县县长调研开漳圣王文化节筹备工作

本报讯（朱乔桢 方淑娟）第十届开漳圣王文化节开幕在即，各项筹备工作进入冲刺阶段。3月26日，云霄县县长、常山开发区管委会主任杨志滨带队检查指导文化节各项筹备工作，确保高质量、高水平办好本届文化节，全力办出特色、办出水平、办出实效。

杨志滨一行前往将军山公园、威惠庙，实地了解主会场环境整治、舞台设置、表演组织、活动流程、氛围营造等工作情况，检查威惠庙周边环境改造、服务配套、秩序管理等工作，每一个细节都一一过问，悉心指导，并与筹备组负责人深入交流，不断优化提升办会细节。

杨志滨强调，要提高思想认识，强化组织领导。充分认识举办开漳圣王文化节对于弘扬优秀传统文化、推动经济社会发展的重要意义，切实增强责任感和使命感，加强统筹协调，形成工作合力。特别注重加强与中央广播电视总台团队的全程深度对接与高效沟通，主动靠前服务，全力支持配合，借助国家级平



杨志滨一行实地了解主会场环境整治、舞台设置等工作情况

台的专业力量与传播优势，提升活动的策划水准与执行品质。

要聚焦关键环节，狠抓任务落实。要紧盯时间节点，倒排工期，加快推进主会场布置、环境整治、活

动策划、宣传推广、接待服务、安全保障等各项工作，紧盯重点、查漏补缺，确保活动进程行云流水、接人待客暖心贴心、宣传报道立体全面、文旅推介有的放矢，按时保质完成各项筹备任务。

要坚持精益求精，突出特色亮点。深入挖掘开漳圣王文化内涵，精心策划开幕仪式、非遗体验、旅游推介等系列活动，丰富节庆内容，创新表现形式，充分展现地方文化独特魅力。要积极吸纳中央广播电视总台团队的专业创意，实现本土文化与高水平艺术表达的深度融合。

要筑牢安全底线，确保圆满成功。建立高效顺畅的扁平化指挥体系，加强上下协同、内外联动，做好电力、网络、食品、消防、医疗、交通、应急等安全工作，完善预案、强化预演，做到周密周全、万无一失，为文化节的成功举办提供坚实保障。

县领导肖华顺、王荷明、苏晖阳参加调研。

深入开展“三争”行动

首次“带建”出让！云霄“拿地即开工”2.0新突破

本报讯（方一淳 吴依萍）“现在不仅实现一天内多证齐发，更享受到云霄县首次带建筑出让的政策红利，让我们项目落地少走了很多弯路！”3月20日，云霄县某公司项目经办人手持不动产权证书等证件连连称赞。当日，该项目完成多证齐发，实现“拿地即开工”，这也是云霄县结合低效用地再开发工作，首次探索工业用地带建筑出让模式的成功实践，为县域存量土地盘活利用、产业升级发展开辟了新路径。



本次落地的重点项目，总占地面积25813.17平方米，总建筑面积27764.29平方米，项目立项备案总投资10亿元，地块内原有建筑经优化改造后可直接投入使用，大幅节省项目建设周期和前期投入。项目建成后将进一步激活县域存量土地资源价值，完善产业布局，为县域经济高质量发展注入新动能。

多部门协同发力，破解审批与盘活双重难题

此次低效用地带建筑出让+“拿地即开工”的双重突破，得益于县自然资源局、住建局、行政服务中心、和平乡招商办等部门的同向发力、协同攻坚。自云霄县启动低效用地再开发工作以来，县自然资源局牵头摸排县域存量低效用地，将该地块纳入盘活清单，创新探索“低效用地再开发+带建筑出让”融合模式，提前谋划布局。

为推动项目落地，县自然资源局联合住建局、行政服务中心组建专项服务专班，秉持“高效办成一件事”原则，专人全程跟踪服务，多次组织召开项目推进会，将“串联审批”优化为“并联协同”，通过实施模拟审批、帮办代办等举措，为项目开辟绿色通道，实现低效用地盘活与项目审批同步推进、无缝衔接，让低效用地实现“存量变增量”。



深化创新实践，持续赋能高质量发展

下一步，县自然资源局将总结本次带建筑出让的成功经验，紧扣低效用地再开发工作要求，完善存量地块盘活的流程规范，强化多部门的常态化联动，持续深化“拿地即开工”审批改革，提升服务效能，切实把低效用地盘活的资源红利和审批改革的效率红利转化为项目落地实效，为加快富美新云霄现代化建设筑牢发展根基。

春耕备耕 | 云霄：加强农资市场监管 全力护航农业生产

本报讯（方闻 李岚 郑裕鹏）春耕备耕正当时，农资安全是关键。为规范农资市场经营秩序，切实保障农业生产安全和农产品质量安全。近日，云霄县农业综合执法大队、县公安局环食药大队联合开展农资打假专项治理行动，严把春耕备耕农资质量关口，为春耕生产保驾护航。

此次专项行动，聚焦种子、化肥、农药等春耕核心农资，重点核查经营主体资质、进销货台账等关键信息，依托农药二维码追溯体系精准核验产品生产日期、批次号、使用范围等，核对种子包装标识和品种审定信息，严查进村兜售化肥“忽悠团”等问题，坚决杜绝销售假冒伪劣、过期失效、标签不规范农资产品等坑农害农行为，从源头杜绝不合格农资流入市场、流向田间。

行动中，执法人员现场向经营户宣传《中华人民

共和国种子法》《农药管理条例》《禁限用农药目录》等农资管理法规，引导经营主体诚信经营。向广大农户科普农资选购常识，告知投诉举报途径，提升农户辨别和维权能力。

下一步，县农业综合执法大队将深化与公安、市

场监管等部门协作配合，加大农资市场检查力度，拓宽投诉举报受理渠道，不断规范农资经营行为，切实维护农资市场秩序和农民群众的权益，保障春耕春播生产顺利进行。



执法人员核验产品生产日期等信息